

التاريخ: 12 نوفمبر 2024
الإشارة: ش أ / 24/11/295

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

دولة الكويت

تحية طيبة .. وبعد،

الموضوع: إفصاح مكمل عن معلومات جوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً إلى أحكام الفصل الرابع - الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

مرفق لكم طيه نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية بشأن اجتماع مجلس الإدارة والذي عقد اليوم الثلاثاء الموافق 12 نوفمبر 2024 .

شاكرين لكم حسن تعاونكم،
وتفضلوا بقبول فائق التحية.

كعب

محمد غيث الطيار
الرئيس التنفيذي

نسخة لهيئة أسواق المال - إدارة الإفصاح .



نموذج الإفصاح المكمل

12 نوفمبر 2024	التاريخ
الشركة الأولى للاستثمار (عامة)	إسم الشركة المدرجة
إفصاح مكمل بخصوص نتائج اجتماع مجلس الإدارة	عنوان الإفصاح
7 نوفمبر 2024	تاريخ الإفصاح السابق
نتائج اجتماع مجلس الإدارة الذي انعقد اليوم الثلاثاء الموافق 12 نوفمبر 2024 : تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة عن الربع الثالث المنتهي في 2024/09/30 .	التطور الحاصل على الإفصاح
لا يوجد	الأثر المالي للتطور الحاصل

- نموذج البيانات المالية .
- نسخة من البيانات المالية المعتمدة .
- نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد .
- نسخة من تقرير المدقق الشرعي الخارجي .



Company Name	اسم الشركة
First Investment Company	الشركة الأولى للاستثمار

Third quarter results Ended on	2024-09-30	نتائج الربع الثالث المنتهي في
--------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2024-11-12	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Nine Month Comparativ Period	Nine Month Current Period	Statement
	2023-09-30	2024-09-30	
%706.47	(404,014)	2,450,205	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%706.40	(0.906)	5.494	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%29.37	9,445,550	12,219,423	الموجودات المتداولة Current Assets
%(3.68)	81,074,454	78,093,919	إجمالي الموجودات Total Assets
%2.88	37,916,332	39,008,352	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%(7.61)	54,531,302	50,380,255	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%13.42	23,648,901	26,823,162	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%162.10	1,596,064	4,183,318	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%1094.46	(232,025)	2,307,402	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
%16.39	(41.95%)	(35.07%)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital



التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
Change (%)	Third quarter Comparative Period	Third quarter Current Period	Statement
	2023-09-30	2024-09-30	
%140.79	(203,335)	82,932	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%140.79	(0.456)	0.186	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%58.77	497,938	790,586	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
77.83%	(147,992)	(32,809)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> - Increase of share of results of associates. - Reversal of provision for legal claims amounting KD 2,800,000. 	<ul style="list-style-type: none"> - الزيادة في حصة نتائج شركات زميلة. - رد مخصص دعاوى قضائية بمبلغ 2,800,000 دينار كويتي .

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	46	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	-	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

-	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
-	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
-	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
-	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
لا يوجد	لا يوجد	زيادة رأس المال	Capital Increase
لا يوجد	لا يوجد	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي	محمد غيث الطيار

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة الشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع.

تقرير حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2024، وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلّق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

عدم التأكد المادي المتعلق بمبدأ الاستمرارية

نلفت الانتباه إلى إيضاح 2.1 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، الذي يبين أنه كما في 30 سبتمبر 2024، فإن المجموعة لديها خسائر متراكمة بمبلغ 15,640,198 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 18,090,403 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 18,707,157 دينار كويتي)، وكما في ذلك التاريخ، تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ 26,788,929 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 26,523,137 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 28,470,782 دينار كويتي). وهذا يرجع بشكل أساسي إلى إجمالي المطالبات القانونية القائمة بمبلغ 46,646,847 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 49,470,820 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 49,470,820 دينار كويتي)، والتي من بينها لم تتمكن المجموعة من تسوية بعض مطالبات الدعاوى القضائية النافذة قانوناً بمبلغ 37,143,253 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 34,335,210 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 33,684,880 دينار كويتي) وقد نتج عنها تجميد بعض الموجودات بمبلغ 15,359,087 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 6,925,931 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 7,703,018 دينار كويتي). تشير هذه الأحداث والظروف، مع الأمور الأخرى المبينة في إيضاح 12، إلى وجود عدم تأكد مادي قد يثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذا الأمر.

التأكيد على أمور

(1) نلفت الانتباه إلى إيضاح 12 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين عدم التأكد المادي المتعلق بالنتيجة النهائية للدعاوى القضائية القائمة. وكما هو مبين بالإيضاح أدناه، فإن الشركة الأم مختصمة في دعاوى قضائية مرفوعة من قبل العديد من الأطراف. والدعاوى القضائية المرفوعة من هذه الأطراف ضد الشركة الأم متداولة في مراحل تقاضٍ مختلفة. كما في 30 سبتمبر 2024، لدى المجموعة إجمالي مخصص بقيمة 46,646,847 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 49,470,820 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 49,470,820 دينار كويتي) في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مقابل الدعاوى القضائية، بما يعكس أفضل تقدير للإدارة حول النتيجة الأكثر احتمالاً للدعاوى القضائية كما في تاريخ التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
الشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. (تنمة)

تقرير حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (تنمة)

(التأكيد على أمور (تنمة)

2) نلفت الانتباه إلى إيضاح 5 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الذي يوضح أن عقد إنشاء منتج سياحي بين شركة تابعة لشركة زميلة للشركة الأم وهي شركة تعميم للاستثمار ش.م.ك.ع.م. ("تعمير") الواقع، في محافظة ظفار، في سلطنة عمان، والذي تم إبرامه بين شركة غنتوت للنقل والمقاولات العامة ذ.م.م. ("المقاول") وشركة تعميم تم إنهاؤه. تم إنهاء العقد بسبب نزاع نشأ بين تعميم والمقاول فيما يتعلق بعدة أمور من بينها التأخير المفرط في استئناف العمل بعد حدوث كارثة طبيعية في موقع المشروع في مايو 2018. وقد أقام المقاول دعوى قضائية ضد شركة تعميم استناداً إلى عدة أسباب تتعلق بإنهاء العقد المذكور وطلب من المحكمة ندب خبراء، كإجراء أولي، لغرض تقديم مطالبة ضد شركة تعميم. علماً بأن شركة تعميم قدمت مطالبة بمبلغ 25 مليون ريال عماني (ما يعادل مبلغ 19.7 مليون دينار كويتي) ضد المقاول عن الأضرار والإخلال بالعقد بتاريخ 10 فبراير 2020. ولا تزال إجراءات الدعوى القانونية في الوقت الراهن قيد نظر المحكمة، في حين أن الطرفان يخضعان حالياً للتحكيم.

كذلك، قامت شركة تعميم خلال سنة 2019، بصرف ضمانات حسن التنفيذ بقيمة 6.55 مليون ريال عماني (ما يعادل مبلغ 5.2 مليون دينار كويتي) التي قدمها المقاول، ويُمثل صرف ضمانات حسن التنفيذ موضوع الدعوى القضائية التي أقامها المقاول والتي هي أيضاً قيد النظر أمام المحكمة.

لا يمكن تحديد النتيجة النهائية للأمور أعلاه في الوقت الحالي، ونتيجة لذلك، لم يتم إدراج أي مخصص مقابل أي التزام قد يترتب على ذلك في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في 30 سبتمبر 2024.

إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذه الأمور.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونبين أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبدالكريم عبدالله السمدان
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

12 نوفمبر 2024
الكويت

شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاحات
2023 دينار كويتي	2024 دينار كويتي	2023 دينار كويتي	2024 دينار كويتي	
614,246	673,840	205,095	217,262	الإيرادات
(298,500)	(306,966)	(93,400)	(100,344)	إيرادات من عقود مع عملاء تكلفة مبيعات
315,746	366,874	111,695	116,918	مجمّل الربح
76,933	64,126	19,671	9,152	إيرادات مرابحة
5,911	4,394	5,033	1,412	صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
123,579	300,656	37,497	436,516	5 حصة في نتائج شركات زميلة
-	(305,988)	-	-	11.2 التغير في القيمة العادلة لعقار استثماري
-	6,407	-	6,407	11.2 ربح من بيع عقار استثماري
52,957	57,370	-	-	إيرادات توزيعات أرباح
848,011	711,874	282,768	147,022	إيرادات تأجير
127,693	159,558	43,052	53,329	أتعاب إدارة
1,588	14,225	(2,466)	18,712	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
-	2,800,000	-	-	12 رد مخصص دعاوي قضائية
43,646	3,822	688	1,118	إيرادات أخرى
1,596,064	4,183,318	497,938	790,586	إجمالي الإيرادات
(807,058)	(735,828)	(262,888)	(241,437)	المصروفات
(204,884)	(204,369)	(70,183)	(67,899)	تكاليف موظفين
(44,828)	(44,828)	(14,942)	(14,943)	استهلاك ممتلكات ومعدات وإطفاء
(133,935)	(121,582)	(43,639)	(47,212)	موجودات حق الاستخدام
(637,384)	(769,309)	(254,278)	(451,904)	إطفاء موجودات غير ملموسة
(1,828,089)	(1,875,916)	(645,930)	(823,395)	تكاليف تمويل
(232,025)	2,307,402	(147,992)	(32,809)	مصروفات أخرى
				إجمالي المصروفات
				(خسارة) ربح الفترة
(404,014)	2,450,205	(203,335)	82,932	الخاصة بـ:
171,989	(142,803)	55,343	(115,741)	مساهمي الشركة الأم
(232,025)	2,307,402	(147,992)	(32,809)	الحصص غير المسيطرة
(0.906) فلس	5.494 فلس	(0.456) فلس	0.186 فلس	3 ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

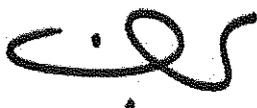
التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	ايضاح
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(232,025)	2,307,402	(147,992)	(32,809)	(خسارة) ربح الفترة
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى لن يتم إعادة
				تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات
				لاحقة:
				صافي الربح (الخسارة) من أدوات حقوق
				الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال
(905,419)	3,283,906	(725,839)	2,060,414	الإيرادات الشاملة الأخرى
				حصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة
30,386	(127,430)	99,069	(26,771)	5 الأخرى لشركات زميلة
				صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى
				التي لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر
				في فترات لاحقة
(875,033)	3,156,476	(626,770)	2,033,643	
				(خسائر) إيرادات شاملة أخرى قد يتم إعادة
				تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات
				لاحقة:
				حصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة
				الأخرى للشركات الزميلة التي يتم المحاسبة
92,906	(73,956)	76,550	(72,878)	5 عنها بواسطة طريقة حقوق الملكية
				فروق تحويل عملات أجنبية ناتجة من
32,577	(107,189)	34,769	(105,237)	تحويل عمليات أجنبية
				صافي (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى
				التي قد يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر
				في فترات لاحقة
125,483	(181,145)	111,319	(178,115)	
(749,550)	2,975,331	(515,451)	1,885,528	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
(981,575)	5,282,733	(663,443)	1,822,719	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
				الخاص بـ:
(1,168,330)	5,500,661	(735,294)	2,012,789	مساهمي الشركة الأم
186,755	(217,928)	71,851	(190,070)	الحصص غير المسيطرة
(981,575)	5,282,733	(663,443)	1,822,719	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 سبتمبر 2024

30 سبتمبر 2023 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2023 دينار كويتي	30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
7,290,641	7,225,946	9,806,722	4	النقد والنقد المعادل
174,728	171,825	173,716	11.1	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,330,663	4,293,139	4,532,305		موجودات أخرى
382,455	398,106	372,319		مخزون
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة
35,959,326	33,246,821	37,330,727	11.1	الأخرى
18,709,677	18,515,077	18,607,121	5	استثمار في شركات زميلة
11,210,109	11,750,101	4,570,000	11.2	عقارات استثمارية
2,393,516	2,326,550	2,137,441		ممتلكات ومنشآت ومعدات
623,339	608,396	563,568		الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى
81,074,454	78,535,961	78,093,919		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
2,355,855	2,206,780	289,846	6	دائنو مرابحة
1,651,473	1,604,974	2,354,254		مطلوبات أخرى
49,470,820	49,470,820	46,646,847	12	مخصص دعاوى قضائية
1,053,154	1,067,166	1,089,308		مكافأة نهاية الخدمة
54,531,302	54,349,740	50,380,255		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
44,597,874	44,597,874	44,597,874	7	رأس المال
(3,531,903)	(6,249,200)	(3,092,724)		احتياطي القيمة العادلة
1,290,087	1,064,230	958,210		احتياطي تحويل عملات أجنبية
(18,707,157)	(18,090,403)	(15,640,198)		خسائر متراكمة
23,648,901	21,322,501	26,823,162		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
2,894,251	2,863,720	890,502		الحصص غير المسيطرة
26,543,152	24,186,221	27,713,664		إجمالي حقوق الملكية
81,074,454	78,535,961	78,093,919		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



محمد غيث الطيار
الرئيس التنفيذي


بدر محمد القطان
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تقرير المراجعة الشرعية – الربع الثالث 2024

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / مساهمي شركة الأولى للاستثمار
دولة الكويت

هدف ونطاق المراجعة الشرعية

قمنا بمراجعة الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي نفذتها شركة الأولى للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربع سنوية المنتهية في 2024/9/30 لإبداء الرأي بمدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة والمعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوبي) وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتتمثل الجهات المسؤولة في الشركة عن إجراء التعاملات التي تم فحصها ومراحل إنجازها في إدارات الشركة المختلفة.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "مدونة الأخلاقيات للمهنيين في مجال التمويل الإسلامي" الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، لقد التزمنا بمتطلبات المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم 1 "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص للقوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، مع مراعاة لوائح والقوانين التنظيمية لهيئة أسواق المال بدولة الكويت.

مسؤوليتنا ووصف العمل المنجز

تتمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناءً على نتائج المتابعة والفحص. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالأخص معيار التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية رقم (6) بشأن "التدقيق الشرعي الخارجي (عمليات التأكيد المستقل على التزام

أصول للاستشارات الشرعية هي شركة مهنية مؤسسة في دولة الكويت تم إنشاؤها بتحالف عدد من الشركاء الشرعيين والمهنيين في مجال المالية الإسلامية وتمتع بحضور مميز على صعيد المؤسسات المالية والاستثمارية الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي.

المؤسسة المالية الإسلامية بأحكام الشريعة الإسلامية" ووفقاً لمعيار التأكيد رقم (3000) بشأن "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" ومبدأ الأهمية النسبية. وتتضمن أعمال المراجعة الشرعية أداء إجراءات للحصول على أدلة حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بمراجعتنا بناءً على عينة منهجية مختارة، ونعتقد بأن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. وكجزء من أعمالنا فإننا نمارس التقدير ونحافظ على الشك المهني طوال فترة المراجعة، بحيث نقوم بأعمالنا على النحو التالي:

- تحديد المرجعية الشرعية والمتمثلة في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة.
 - تقييم كفاءة وفاعلية إجراءات إدارة المخاطر الشرعية.
 - تقييم مدى التزام الشركة بقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.
 - تكوين فهم حول نظام الرقابة الشرعية الداخلية ذي الصلة.
 - تصميم إجراءات المراجعة الشرعية بما ينسجم مع مخاطر عدم الالتزام الشرعي.
 - القيام بعملية المراجعة الشرعية الميدانية والحصول على المستندات المؤيدة.
 - التواصل مع الإدارة فيما يخص التخطيط لعملية المراجعة الشرعية ونتائج العمل المنجز - إن وجدت -.
- ولتحقيق الأهداف من عملية المراجعة الشرعية فإننا قمنا بالاطلاع وفحص البيانات التالية:
- تقرير وحدة التدقيق الشرعي الداخلي للشركة.
 - البيانات المالية للشركة ومرفقاتها.
 - عينة من العقود الموقعة خلال الفترة.

الرأي

إن الأنشطة والعقود التي أبرمتها شركة الأولى للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربع سنوية المنتهية في 2024/09/30 في مجملها لم تخالف أحكام الشريعة الإسلامية.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

د. محمد عبد الرحمن الشرفا
المدقق الشرعي الخارجي

الكويت في 2024/11/12